



Die GIM ist ein Tochterunternehmen der Eisenbahner-Wohnungsbaugenossenschaft Dresden eG, der mit fast 9.000 Wohnungen größten Wohnungsbaugenossenschaft im Dresdner Westen.

Als professionelles und erfahrenes Dienstleistungsunternehmen verwalten und vermieten wir im Auftrag der Eigentümer Wohn- und Gewerbeimmobilien. Darin liegt unsere besondere Kompetenz. Mit ca. 700 zu vermietenden Wohnungen im Jahr ist die EWG unser größter Auftraggeber.

Zur Verstärkung unseres Vermietungsteams suchen wir **in Dresden zum nächstmöglichen Zeitpunkt** einen

Mitarbeiter Vermietung (m/w/d)

Als Mitarbeiter Vermietung übernehmen Sie Verantwortung für die Zufriedenheit unserer Wohnungsinteressenten. Unterstützt werden Sie dabei von einem starken Team sowie von einem Unternehmen, das dem Kundenservice höchste Priorität einräumt. Zufriedene Mitarbeiter sind daher ein elementarer Bestandteil unseres langjährig etablierten Unternehmens.

Ihre Perspektiven in unserem Unternehmen

- langfristige Entwicklung in einem leistungsstarken Unternehmen mit flachen Hierarchien
- unbefristete und sichere Arbeitsstelle in einem gut funktionierenden Team
- Freiheit für persönliche Entfaltung durch eigenverantwortliches Arbeiten und Raum für eigene Vorschläge
- flexible Arbeitszeiten mit einer leistungsgerechten attraktiven Vergütung
- wertschätzende Unternehmenskultur

Ihre Aufgaben

- Neu- und Nachvermietung von Wohn- und Gewerbeimmobilien unter Einhaltung von Zielvorgaben
- eigenverantwortliche Kontaktpflege und Kommunikation mit den Interessenten
- Durchführung von Beratungsgesprächen und Wohnungsbesichtigungen
- prüfen der Unterlagen der Mietinteressenten
- Pflege der Datenbanken und Sicherung der Stammdatenqualität und-quantität
- Erstellen und Sicherung der Qualität von Exposés
- regelmäßige Standort-, Markt- und Konkurrenzanalysen für das genossenschaftliche Portfolio
- Mitwirken an der Entwicklung von Marketingstrategien

Ihr Profil

- erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zur/m Immobilienkauffrau/-mann oder eine durch Berufserfahrung erworbene vergleichbare Qualifikation
- erste Erfahrungen im Vertrieb von Wohnimmobilien sowie Kenntnisse zum regionalen Immobilienmarkt
- Kenntnisse im Mietrecht und evtl. bereits im Genossenschaftsrecht
- eigenverantwortliche, strukturierte Arbeitsweise
- ausgeprägte Dienstleistungs- und Servicementalität sowie Teamgeist
- Verhandlungsgeschick und Kommunikationsfähigkeit gepaart mit souveränem Auftreten und Überzeugungskraft
- gute Kenntnisse der gängigen Microsoft Office-Anwendungen, Erfahrungen in der Anwendung von Vermietungssoftware wünschenswert
- PKW-Führerschein

Haben unsere Herausforderungen Ihren Ehrgeiz geweckt?

Dann bewerben Sie sich online unter bewerbung@gim-dresden.de

GIM Grundstücks- und Immobilienmanagement GmbH Dresden

Bereich Personal, Kesselsdorfer Straße 161, 01169 Dresden

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihres frühestmöglichen Eintrittsdatums.